

Vischnaunca da Mustér

Lescha

davart igl allontanament e

la purificaziun dallas auas

I. Determinaziuns generalas

- Art. 1 Camp d'applicaziun ed intent
2 Egalitad dallas schlatteinas
3 Incumbensa dalla vischnaunca
4 Resalva dil dretg surordinau

II. Tractament dallas auas piarsas

a) En general

- 5 Specia d'auas piarsas
6 Classificaziun dils stabiliments per auas piarsas
7 Obligaziun da colligiazium
8 Colligiazium

b) Formaziun e diever

- 9 Principi
10 Retrer calira ord l'aua

c) Auas tschuffas

- 11 En general
12 Auas ord menaschis industrials e da mistregn
13 Rumians
14 Aua piarsa schubra
15 Conducts da colligiazium
16 Ventilaziun
17 Indrezs da pumpar

III. Menaschi, manteniment e renovaziun

- 18 Menaschi, manteniment e renovaziun
19 Dismessa da restonzas
20 Controlla e reparatura da munconzas
21 Responsabladad

IV. Finanziaziun

1. Principi

- 22 Stabiliments publics
23 Stabiliments privats

2. Taxa da colligiazium per auas piarsas

- 24 Calculaziun
25 Taxaziun
26 Reducziuns

- 27 Classas d'objects
- 28 Taxa da colligaziun alla canalisaziun
- 29 Taxa da colligaziun alla serenera
- 30 Scadenza ed incassament

3. Taxas da diever per auas piarsas

- 31 Taxa annuala da diever
- 32 Taxa fundamentala da provediment
- 33 Taxa da consum
- 34 Taxas
- 35 Scadenza ed incassament

V. Determinaziuns finalas

- 36 Differenzas / excepziuns
- 37 Mieds legals
- 38 Dretg da pègn
- 39 Prescripziuns penals
- 40 Entrada en vigur
- 41 Disposiziuns transitorias

I. Determinaziuns generalas

Art. 1

¹Questa lescha vala pigl entir territori communal. Ella ordinescha la construcziun, il manteniment, la renovaziun e la finanziaziun dils stabiliments per igl allontanament e la purificaziun dallas auas, sco era las relaziuns denter ils proprietaris da beins immobiliars e la vischnaunca e sebase sin la lescha da baghegiar e la lescha davart las contribuziuns all'avertura e las taxas da diever.

Camp d'applicaziun ed
intent

²Per ils stabiliments d'auas piarsas, che vegnan planisai e construi el rom dalla procedura d'in plan da quartier, valan las disposiziuns dalla lescha da baghegiar davart la planisaziun da quartier. Aschinavon ch'ei exista leu neginas prescripziuns specialas, ein las disposiziuns da questa lescha d'applicar alla procedura dil plan da quartier.

Art. 2

¹Las indicaziuns davart persunas, las funcziuns e las professiuns en questa lescha serefereschon da principi ad omisduas schlatteinas, aschilunsch ch'ei resulta buca enzatgei auter dil senn dalla lescha.

Egualitad dallas
schlatteinas

Art. 3

¹La vischnaunca relai in plan general pigl allontanament dallas auas. Ella construescha e meina ils stabiliments pigl allontanament e la purificaziun dallas auas.

Incumbensa dalla
vischnaunca

²L'extensiuon dils stabiliments pigl allontanament e la purificaziun dallas auas sedrezza tenor il plan general d'avertura ed il plan general per igl allontanament dallas auas.

³La vischnaunca survigilescha ils stabiliments privats. Ella garantescha denton buca per la construcziun, la soliditad, la qualitat dil material e la segirtad dils stabiliments realisai, era sch'ella lubescha l'erecziun ed exequescha las controllas dils stabiliments.

⁴Ils stabiliments da canalisaziun publics duein per regla vegnir tschentai sin terren public. Nua che la necessitad per il stabiliment ei dada, san lingias da canalisaziun era vegnir tschentadas sin terren privat. Ei en tals cass ina cunvegrientscha cul proprietar buca pusseviva, vegn il dretg cantunal d'expropriaziun applicaus.

Art. 4

Resalva dil dretg
surordinau

¹Aschinavon che questa lescha cuntegn neginas disposiziuns, valan las prescripziuns dalla lescha da baghegiar.

²Plinavon restan las prescripziuns respectivas dil dretg federal e cantunal resalvadas.

II. Tractament dallas auas piarsas

1. En general

Art. 5

Specia d'auas piarsas

¹Sco auas piarsas el senn da questa lescha valan tut las auas che vegnan midadas entras diever en casa, ell'industria, el mistregn, ell'agricultura ni entras auter diever, sco era l'aua che cuora giu da surfatschas surbaghegiadas ni surfatschas cun cuvrida dira.

²Las auas piarsas, enteifer il territori cumpigliau dil plan d'avertura ni dil plan general pigl allontanament dallas auas, ein da menar ella canalisaziun. Resalvadas restan las prescripziuns davart il tractament dallas auas piarsas artisanalas ed industrialas.

³Auas piarsas tschuffas, ordeifer il territori cumpigliau dil plan d'avertura ni dil plan general pigl allontanament dallas auas, ein da tractar tenor il stan dalla tecnica, tenor las prescripziuns federalas e cantunalas, sco era suenter haver consultau igl uffeci cantunal per la protecziun digl ambient.

⁴Auas piarsas schubras ein da schar sfundrar. Nua che las relaziuns localas lubeschon buca quei, ein ellas da menar en in ual. Auas piarsas schubras, che sersultan permanentamein, astgan da principi vegnir deviadas ni directamein ni indirectamein en ina serenera. L'istanza da baghegiar sa lubir excepziuns leu nua ch'il plan general per igl allontanament dallas auas preveda quei.

Art. 6

¹ Ils stabiliments per igl allontanament e la purificaziun dallas auas vegnan classificai tenor lur proprietad en stabiliments communal e privats. Las deflussiuns dils straduns e dallas vias da communicaziun cantunalas restan en possess dil cantun

Classificaziun dils
stabiliments per auas
piarsas

² Ils stabiliments communal ein, ils stabiliments per igl allontanament dallas auas piarsas, construi e menai entras la vischnaunca. Cheutier s'audan ils conducts da rimnada per auas tschuffas ed auas schubras, ils conducts construi el rom dil provediment d'in plan da quartier, ils stabiliments auxiliars, las pumpas, ils fussels per l'aua da plievgia e las sereneras.

³ Ils stabiliments privats ein ils stabiliments per igl allontanament dallas auas piarsas, construi e menai entras personas privatas. Cheutier s'audan ils conducts da colligiazium cun ils baghetgs, ils conducts egl intern dils edifecis, las pumpas e las sereneras individualas.

⁴ La vischnaunca meina in plan da cataster davart ils stabiliments per auas piarsas public e privats ch'ei situai sin siu territori

Art. 7

¹ Enteifer igl intschess dalla canalisaziun publica ein las auas tschuffas da deviar els conducts public. Resalvadas restan las prescripziuns specialas davart la colligiazium d'edifecis da habitar e da menaschis agricol sco era davart il tractament d'auas piarsas che corrispundan buca allas pretensiuns per la colligiazium alla canalisaziun.

Obligaziun da
colligiazium

² Las auas tschuffas che san buca vegnir deviadas en ina serenera ein da rimnar en in fussal senza scul u da schubergiar en sereneras individualas. Aschispert ch'ina colligiazium cun ina serenera centrala ei pussevla, ein ils stabiliments individual da metter ord funcziun enteifer in onn, cun excepziun dils zavraders sco era dils stabiliments per il tractament preliminar d'auas piarsas artisanalas ed industrialas.

³ Per prevegnir ad ina deviazium da material da baghegiar ella canalisaziun, eis ei all'entschatta dallas lavurs da construcziun da far ina colligiazium provisorie cun in indrez che retegn il material dir. Quei indrez ei da construir per baghetgs novs e per sanaziuns totalas d'edifecis existents.

⁴ Tuttas construcziuns ni midadas da lingias da canalisaziun privatas basegnan ina lubientscha dall'istanza da baghegiar.

⁵Per l'execuziun dallas controllas valan las prescripziuns dalla lescha da baghegiar.

⁶Suenter la colligiaziun definitiva han ils proprietaris dalla canalisaziun da surdar agl uffeci da baghegiar in plan da situaziun, cun indicar il punct exact dalla colligiaziun alla canalisaziun publica, sco era la situaziun dils tumbins silla parcella privata.

Art. 8

Colligiaziun

¹La vischnaunca fixescha il liug e la specia dalla colligiaziun.

²La vischnaunca fixescha, sche la colligiaziun cul canal public ei da realisar entras la vischnaunca ni entras il petent. La colligiaziun cul canal public sto vegnir realisada sin agen quen entras il petent. Tier in remplazzament d'ina canalisaziun publica existenta muntan las colligiaziuns ad ina cumpart dil project da sanaziun.

³La lubientscha da baghegiar per edifecis ordeifer il territori da baghegiar sa vegnir concedida mo lu, sche la colligiaziun alla canalisaziun ei pusseivla ni sch'igl allontanament dallas auas succeda ad autra moda conforma alla lescha per la protecziun digl ambient e per la protecziun dallas auas.

2. Formaziun e diever

Art. 9

Principi

¹Tut ils stabiliments per igl allontanament e la purificaziun dallas auas ein da construir e da menar tenor las reglas reconuschidas dalla scienza da construcziun e dalla tecnica d'auas piarsas.

²Aschinavon che prescripziuns tecnicas mauncan en questa lescha, dat l'istanza da baghegiar las ordinaziuns necessarias el rom dalla procedura per la lubientscha da baghegiar. Perquei intent sedrezza ella tenor las normas e las recumandaziuns concernentas dallas associaziuns professiunalas.

³La construcziun dils stabiliments privats sco era tuttas reparaturas ed eventualas dislocaziuns ston vegnir exequidas tenor las normas e las recumandaziuns concernentas dallas associaziuns professiunalas.

⁴Il proprietari surpren ils cuosts per ereger, mantener e schubergiar ses conducts da colligiaziun.

⁵Tuts stabiliments da canalisaziun ston esser accessibels per la controlla, derschentada e schubergiada.

⁶Tier la construcziun da lingias privatas da canalisaziun che surveschan ad in pli grond circuit da surbaghegiada, sa la vischnaunca ordinar dimensiuns pli grondas da bishels che quei ch'il basegns actual pretenda, aschinavon che quei schai en avantatg dil futur interess public. En tals cass surpren la vischnaunca ils cuosts dalla surdimensiun dils bishels e dil sfoss.

⁷Vulan ulteriurs interessents far diever d'in tal conduct ei il proprietari constrenschius al consentiment. Novs interessents ein obligai da bonificar il finanziader dil conduct a norma d'ina partiziun dils cuosts da construcziun. En cass da dispeta denter ils interessents decida la suprastonza communal.

Art. 10

¹Igl ei buca lubiu da retrer calira ord las auas dalla canalisaziun publica avon la serenera.

Retrer calira ord l'aua

²En cass specials sa l'istanza da baghegiar era disponer restricziuns per retrer calira ord conducts privats avon la colligiazion cun la canalisaziun publica.

3. Auas tschuffas

Art. 11

¹Auas piarsas che vegnan menadas ella canalisaziun publica ston esser da natira ch'ellas ni donnegeschan ils stabiliments da canalisaziun e las sereneras ni pericliteschan il menaschi, il manteniment, la purificaziun ni la fauna e flora ellas auas.

En general

²Per conceder la lubientscha da colligiazion ein las prescripziuns dalla legislaziun federala e cantunala davart la protecziun dallas auas d'observar, en special las prescripziuns davart il tractament preliminar u igl allontanament d'auas piarsas che corrispundan buca allas pretensiuns per la colligiazion alla canalisaziun ni ch'ei buca adattadas per il tractament en ina serenera publica.

Art. 12

¹Las auas ord menaschis e stabiliments da mistregn ed industria che corrispundan buc allas pretensiuns per la colligiazion alla canalisaziun ed alla serenera, ston vegnir tractadas tenor las directivas digl uffeci per la protecziun digl ambient.

Auas ord menaschis industrials e da mistregn

²Sche las auas piarsas da menaschis u da stabiliments d'infrastructura artisanals ed industrials san buca vegnir deviadas ella canalisaziun per motivs urgents, ni sch'ellas ein buca adattadas per il tractament en ina serenera centrala, ein ellas da tractar ni d'allontanar tenor ils camonds digl uffeci cantunal per la protecziun digl ambient.

³Las auas piarsas che cuntengnan sablun e lozza, ielis minerals u quantitads considerablas da grass ed ielis organics, ein da menar tras zavraders corrispundents ella canalisaziun ed ella serenera.

⁴Las auas piarsas da plazzals ein da tractar tenor lur specia e tenor lur quantidad, avon che vegnir deviadas ella canalisaziun ni en auas currentas

Art. 13

Rumians

¹Igl ei scumandau da dismetter rumians e rufids cumpacts e liquids cun las auas, dano sche quei ei necessari per tractar las auas piarsas.

Quei scamond vala en special per:

- a) substanzias toxicas, infectusas, inflammablas, explosivas e radioactivas;
- b) substanzias che caschunan immissiuns da friads;
- c) sculs da puschineras, lidimers e da silos;
- d) sablun, glera, mischiera, tschendra, vanzadiras da mazliarias e da casas da maz, textilias e.a.v.
- e) restonzas da rimnaders da lozza, da sereneras pintgas, da zavraders da grass e d'ielis minerals;
- f) bitum, caltschina, lozza da cement e.a.v.
- g) ielis, grass, benzin, benzol, petroli, dissolvents e.a.v.
- h) substanzias che ston vegnir dismissas ad outra moda, pia tenor las indicaziuns dil producent sin l'etichetta u tenor l'instrucziun da diever.

Scumandau ei plinavon da menar en la canalisaziun

a) liquids cun

- ina temperatura sur 60°C ¹⁾
- ina valur pH sut 6.5 e sur 9.0 ²⁾

¹⁾ La temperatura en la canalisaziun astga suenter la mischeida contonscher maximalmein 40°.

²⁾ Divergenzas ein lubidas el cass che la mischeida ella canalisaziun ei sufficienta.

b) gas e svapurs

²En cass da dubi decida l'istanza da baghegiar suenter haver consultau igl uffeci per la protecziun digl ambient. Ils cuosts per ina eventuala expertisa vegnan adossai al petent.

³Indrezs da manizzar rumians e da dismetter rumians bletschs sco era manizzaders da vanzadiras da cuschina astgan buca vegnir duvrai per dismetter rumians ella canalisaziun.

Art. 14

¹Las auas schubras, sco auas da stellischein, ein da schar sfundrar tenor las prescripziuns dil plan general d'allontanament d'aua u da menar sur ils conducts d'aua da plievgia en in ual ni flum. Eis ei buca pusseivel da sfundrar ni da deviar l'aua en in prefluent, san quellas auas vegnir menadas ella serenera.

Aua piarsa schubra

²Sco auas piarsas schubras valan per regla las auas da plievgia da surfatschas surbaghegiadas u cun cuvrida dira, sch'ellas

- a) derivan da surfatschas da tetgs,
- b) derivan da vias, sendas e plazzas, sin las qualas ei vegn buca transcargau, elavurau u deponiu quantitads considerablas da materials che san tschuffergnar las auas, derivan da binaris, sin ils quals igl ei garantiu a liunga vesta, ch'ei vegn renunziou d'impunder impetizids ni che quels vegnan retenì u sminui sufficientamein entras sfundrar el terren.

³Indrezs da sfundrar astgan vegnir construi mo en loghens adattai per quei intent. L'istanza da baghegiar sa pretender in'expertisa geohidrologica.

⁴Las auas piarsas schubras che resultan permanentamein sco l'aua da begls publics e privats, da drenadis, da fontaunas sutterranas, da sculs da reservuars, l'aua schubra da diever e da sferdentar ord industria ed artisanadi ein da deviar dallas sereneras. Ellas ein da schar sfundrar tenor las prescripziuns dil plan general per igl allontanament d'aua ni da menar directamein en in prefluent (flum, ual).

⁵La vischnaunca sa obligar proprietaris da stabiliments existents da deviar auas piarsas schubras el senn d'al. 1 resp. 3 da quest artechel, aschinavon che quei ei supportabel pils pertuccai.

Art. 15

¹Las auas piarsas ein da colligiar cun la canalisaziun publica en conducts sutterrans. Conducts da colligiazium

²Tuts stabiliments da canalisaziun ston da tut temps esser accessibels per la controlla, derschentada e schubergiada.

³Denter igl edifices colligias e la colligiaziun alla canalisaziun publica ei da construir in tumbin da controlla. La colligiaziun cun il conduct public sa succeder senza in tumbin da controlla.

Art. 16

Ventilaziuns

¹Tuts indrezs per igl allontanament d'aua ein da ventilar sufficientamein.

²Conducts da ventilaziun ein da menar egl intern dalla casa sin tetg ed astgan buca sbuccar en tgamins u conducts da ventilaziun.

³Tut ils apparats sanitaris e tut ils sculs ein da colligiar cun la canalisaziun dalla casa entras siaras d'odur.

Art. 17

Indrezs da pumpar

¹Da locals situai sut il nivel dalla canalisaziun, dals quals l'aua sa buca vegnir allontanada entras la pendenza naturala, ein las auas piarsas da pumpar en la canalisaziun.

²El cass d'ina reflussiun entras la canalisaziun publica ein ils proprietaris dils stabiliments privats obligai da prender las mesiras tecnicis necessarias.

III. Menaschi, manteniment e renovaziun

Art. 18

Menaschi, manteniment
e renovaziun

¹Tut ils stabiliments per igl allontanament e la purificaziun dallas auas ein da mantener a moda adequata e da renovar tenor basegns.

²Als conducts publics d'aua tschuffa ein da schubergiar periodicamein, als conducts d'aua da plievgia tenor basegns. Il medem mument sa la vischnaunca schubergiar encunter pagament als conducts privats.

³Als possessurs ein responsabels per il menaschi ed in manteniment irreproschabel da lur stabiliments. En cass da situaziuns extraordinarias ein els obligai d'annunziar als disturbis alla suprastanza communal.

⁴Las sereneras privatas ein da menar tenor las prescripziuns dil furnitur, respectiv tenor las directivas da cantun e confederaziun. Il gliet dallas sereneras privatas ei d'allontanar tenor las directivas communalas el senn dil plan cantunal per l'utilisaziun dil gliet dallas sereneras.

Art. 19

¹Il s zavraders ein da svidar tenor basegns, denton silmeins ina gada ad onn. Las restonzas ein da dismetter tenor las prescripziuns cantunalas ed astgan en negin cass vegnir menadas ni en la canalisaziun ni en auas currentas ni en auas sutterranas. Medemamein astgan quellas restonzas era buca vegnir dismissas sin las deponias communalas

Dismessa da restonzas

Art. 20

¹La vischnaunca examinescha periodicamein il stan dils indrezs publics e privats per igl allontanament e la purificaziun dallas auas. Allas persunas incumbensadas cun la controlla eis ei da conceder da tut temps igl access als stabiliments.

Controlla e reparatura
da munconzas

²Las munconzas constatadas vid ils stabiliments publics lai la vischnaunca reparar.

³Las munconzas dils stabiliments privats ein da metter en uorden entras ils proprietaris. Sche las munconzas vegnan buca messas en uorden ed ina intervenziun immediata dalla vischnaunca daventa necessaria, lai la vischnaunca exequir las lavurs sin donn e cuost dil proprietari. Il proprietari ei senza retard d'orientar a scret davart las mesiras pridias.

Art. 21

¹Il proprietari d'indrezs privats per igl allontanament e la purifacziun dallas auas stat buns per donns vid stabiliments che vegnan caschunai entras ina construcziun incorrecta, ina funcziun insufficienta ni in menaschi e manteniment munglus da ses stabiliments.

Responsablada

²La vischnaunca da sia vart stat buna per donns vid stabiliments privats che seresultan d'in menaschi, manteniment ni d'ina construcziun nunadequata dils stabiliments communalas.

IV. Finanziaziun

1. Principi

Art. 22

Stabiliments publics

¹Tenor las prescripziuns dalla lescha d'avertura e dalla lescha da baghegiar incassescha la vischnaunca contribuziuns e taxas che cuvieran ils cuosts e ch'ei conformas al caschunader per construir, menar, mantener sco era per renovar (sanar, remplazzar) implonts per la dismessa e la purificaziun dallas auas piarsas. Sch'ei dat circumstanziass specialas, sa ella cuvierer ils cuosts restonts entras mieds generals.

²**Las taxas da colligiazium** cuvieran ils cuosts dallas investiziuns (construcziun, engrondaziuns), per implonts per la dismessa e la purificaziun dallas auas piarsas. Aschinavon che las investiziuns fatgas ein amortisadas, surveschan quellas taxas per crear reservas per investiziuns futuras.

Las taxas annualas cuvieran ils cuosts ch'ei buca cuvretgs entras las taxas da colligiazium.

En special setracta ei

1. dils cuosts variabls da menaschi
2. dils cuosts fixs da menaschi
3. d'ina commensurada tscheinsida dil capital investau
4. dallas amortisaziuns dallas investiziuns (sanaziuns, remplazzaments ed adattaziuns)
5. da crear reservas per investiziuns futuras.

³La calculaziun e la taxaziun dallas taxas da colligiazium per auas piarsas e dallas taxas annualas per auas piarsas (taxa fundamentala da provediment e taxa da consum) succeda tenor las prescripziuns da questa lescha e tenor il regulativ da taxas relaschaus dil cussegl da vischnaunca. Contribuziuns da plivaleta ad implonts per la dismessa e la purificaziun dallas auas piarsas dall'avertura detagliada vegnan fixadas ella procedura per il plan da quartier.

⁴Il quen per il tractament da las auas piarsas vegn menaus sco finanziaziun speciala.

Art. 23

¹ Ils cuosts per implonts privats davart la dismesa e la purificaziun dallas auas piarsas, sco era lur colligiazion cun la reit publica portan ils petents. Las colligiazions ch'ein vegnidas preparadas dalla vischnaunca vegnan messas a quen cun la lubientscha da colligiazion.

Stabiliments privats

² Sche la colligiazion vegn fatga dalla vischnaunca, san ils petents vegnir obligai da garantir ils cuosts approximativs.

³ Sche las colligiazions ed ils conducts da colligiazion servan a plirs beins immobiliars, succeda la repartiziun da tuts cuosts entras ils privats sezs. Resalvada ei la repartiziun dils cuosts tras l'istanza da baghegiar en cass dalla procedura per il plan da quartier sco era dils conducts da colligiazion privats ch'ein da construir resp. d'utilisar comunablamein sin incarica ni decisiun dall'istanza da baghegiar.

2. Taxas da colligiazion per auas piarsas

Art. 24

¹ La taxa da colligiazion per auas piarsas d'edificis che vegnan colligiai per l'emprema gada cun ils implonts per auas piarsas dalla vischnaunca, vegn calculada tenor la valeta nova digl edificis colligiaus. Sco basa valan las indicaziuns per la valeta nova dalla cumissiun cantunala da schazetg da baghetgs.

Calculaziun

² Pagaments posteriurs en cass d'ina amplificaziun ni da midadas d'intent d'edificis colligiai, vegnan taxai sin fundament digl augment dalla valeta nova digl edificis cun risguardar igl alzament digl index dapi la davosa taxaziun.

³ La taxa da colligiazion per auas piarsas da surfatschas cun cuvrada dira che survarga 100 m² sin parcelas buca surbaghegiadas, vegn calculada tenor la grondezia dalla surfatscha, dalla quala l'aua vegn allontanada e tenor las normas da taxa, ch'ein fixadas en questa lescha. Ils pagaments posteriurs en cass d'amplificaziuns vegnan taxai sin fundament dalla surfatscha ch'ei vegnida creada supplementarmein.

Art. 25

Taxaziun

¹Las taxas da colligiaziun per auas piarsas d'edificis novs sco era ils pagaments posteriurs en cass d'amplificaziuns vegnan taxadas provisoriamein cun la lubientscha da baghegiar, e quei sin fundament dallas indicaziuns ch'ei cuntenidas ella damonda da baghegiar. La taxaziun definitiva succeda sin fundament dil schazetg official.

²Debitur d'ina taxaziun provisorie ei il proprietari dil schischom el mument dalla disposiziun. Tier la disposiziun definitiva vegnan pagaments aconto risguardai en favur dil proprietari actual dil schischom. Aschinavon che la taxaziun definitiva ei pli bassa che la taxaziun provisorie, vegn la differenza restituida al proprietari dil schischom il mument dalla taxaziun definitiva.

³Las taxas da colligiaziun per l'emprema colligiaziun d'edificis existents vegnan fixadas cun la lubientscha da colligiaziun.

⁴Las taxas da colligiaziun per surfatschas cun cuvrada dira vegnan fixadas suenter che la colligiaziun ei vegnida realisada, e quei sin fundament dalla dimensiun dalla surfatscha, dalla quala l'aua vegn allontanada.

⁵Aschinavon che certas indicaziuns ella damonda da baghegiar ei evidentamein inexactas ni sche las indicaziuns ch'ei cuntenidas el schazetg official vegnan buca reconuschidas, fixescha l'istanza da baghegiar la valeta decisiva per la taxaziun sin fundament d'ina atgna calculaziun.

Art. 26

Reducziuns

¹Edificis colligiai che sfundran las auas da tetg e las auas dalla drenascha ni che meinan ellas directamein en in prefluent obtegnan ina reducziun da 10 % sin las taxas da colligiaziun fixadas en questa lescha.

Art. 27

Classas d'objects

¹Ils objects colligiai alla canalisaziun ed alla serenera vegnan classificai en tschun classas d'objects, numnadamein:

a) Classa d'objects 1

Edificis cun in grond consum d'aua sco spitals, casas da malsauns, casas da vegls, casas da tgira, interpresas da loschament (hotels, pensiuns, ustrias e.a.v.), stizuns cun restaurants, latgarias, mazlarias;

- b) **Classa d'objects 2**
Edificis cun in consum d'aua masaun sco casas d'ina famiglia, casas da pliras famiglias, edificis da commerci (pasternarias, coiffeurs, scrinarias, luvratoris e.a.v.) magasins da victualias, edificis publics da sport;
- c) **Classa d'objects 3**
Edificis cun in pign consum d'aua sco administraziuns, biros, stizuns senza ustria, casas da scola, baghetgs ecclesiastics, il cumplex claustral (part ecclesiastica), remisas da material, baghetgs d'economia, baghetgs annexs (garaschas, bargias e.a.v.), garaschas sutterranas, edificis industrials, edificis da sport e recreaziuns privatas;
- d) **Classa d'objects 4**
Baselgias e capluttas, museums, bibliotecas;
- e) **Classa d'objects 5**
Surfatschas cun cuvrida dira tenor art. 24, lit. 3.

²L'enumeraziun dils edificis tenor classa a – d ei exemplar. En cass extraordinaris sa vegnir risguardau in'otra classa d'objects, aschinavon che quei ei giustificau sin fundament dil diever d'aua. Tier ina midada d'intent cumbinau cun in pli grond diever d'aua sa la vischnaunca relaschar ina nova disposiziun. En tals cass ei il pertuccau obligaus da prestar in pagament supplementar.

Art. 28

¹La taxa da colligiazium alla canalisaziun munta a:

a) Classa d'objects 1	1.00 %
b) Classa d'objects 2	1.00 %
c) Classa d'objects 3	0.60 %
d) Classa d'objects 4	0.20 %
e) Classa d'objects 5	frs. 5.00/m ²

Taxa da colligiazium
alla canalisaziun

Art. 29

¹La taxa da colligiazium alla serenera munta a:

a) Classa d'objects 1	0.85 %
b) Classa d'objects 2	0.85 %
c) Classa d'objects 3	0.60 %
d) Classa d'objects 4	0.15 %
e) Classa d'objects 5	frs. 4.00/m ²

Taxa da colligiazium
alla serenera

Art. 30

Scadenza ed
incassament

¹Las taxas da colligiaziun per auas piarsas ein da pagar a caschun dalla colligiaziun dall'immobilia cun ils stabiliments publics per auas piarsas. Ils pagaments posteriurs per amplificaziuns ein da pagar all'entschatta dalla construcziun.

²Debitur dalla taxa ei il proprietari dil schischom il mument dalla disposiziun.

³Las taxas da colligiaziun ch'ein vegnidas taxadas provisoriamain ni definitivamein ein da pagar enteifer 60 dis dapi la consigna dil quen. El cass d'in pagament retardau vegn calculau in tscheins da retard che vegn annualmein fixaus entras la suprastanza communal.

⁴Las disposiziuns ed ils quens vegnan tarmess allas persunas ch'ein inscrettas el register funsil il mument dalla facturaziun. En cass da relaziuns da dretg da construcziun succeda la facturaziun allas persunas cun dretg da construcziun, en cass da proprietad communabla ni da cumproprietad als proprietaris communabels u als cumproprietaris, en cass da proprietad en condomini all'administraziun.

3. Taxas da diever per auas piarsas

Art. 31

Taxa annuala da diever

¹Per tut ils beins immobiliars colligiati vegn incassau ina taxa annuala da diever. Ella secumpona da duas parts, numnadamein d'ina taxa fundamentala da provediment e d'ina taxa da consum.

La taxa annuala cuviera ils suandonts cuosts:

1. Taxa fundamentala da provediment

La taxa fundamentala da provediment duei cuvierer

- a) ils cuosts fixs dil menaschi (manteniment, plinavon sanaziuns, remplazzaments ed adattaziuns da gener pli pign sco era ina commensurada tscheinsida dil capital);
- b) ina part amortisaziun per investiziuns activadas e per crear reservas per investiziuns futuras.

2. Taxa da consum

La taxa da consum duei cuvierer ils cuosts variabels dil menaschi (cuosts da menaschi dependents dil consum d'aua, cuosts da personal e.a.v.).

Art. 32

¹La taxa fundamentala vegn incassada en fuorma d'ina taxa da provediment.

Taxa fundamentala
da provediment

²La basa per calcular la taxa da provediment ei il volumen construius tenor SIA digl edifeci colligiaus tenor las indicaziuns dil davos schazetg uffical, graduaus tenor las classas d'objects 1 entochen 4 definadas en art. 27. Las tariffas vegnan fixadas dil cussegl da vischnaunca en in regulativ da taxas cun risguardar las limitas digl art. 34. Vegn il schazetg uffical buca reconuschiu, fixescha l'istanza da baghegiar il volumen construius sin fundament d'ina atgna calculaziun.

Art. 33

¹La taxa da consum ch'ei da pagar per tut las immobilias colligiadas, vegn taxada tenor il consum da l'aua frestga, eruius entras il dumbrader d'aua. Las tariffas en frs/m³ vegnan fixadas dil cussegl da vischnaunca en in regulativ da taxas cun risguardar las limitas digl art. 34.

Taxa da consum

²L'installaziun e la survegionza dils dumbraders d'aua succeda entras las corporaziuns d'aua en concordanza cun la suprastanza communal.

³La taxaziun dallas taxas da consum succeda sin fundament dils dumbraders d'aua. Sch'in dumbrader d'aua indichescha il consum d'aua evidentamein a moda sbagliada u sch'el ha buca funcziunau, vegn l'aua duvrada fixada tenor il consum d'uront la medema perioda digl onn precedent, e quei a moda che las midadas ed il basegns d'aua ein da risguardar.

⁴Manipulaziuns vid ils dumbraders d'aua entras personas buca autorisadas ein scumandadas.

⁵Tier objects cun in pign consum d'aua ni tier baghetgs, nua ch'igl ei buca indicau da montar in dumbrader d'aua, vegn la taxa da consum incassada en fuorma d'ina pauschala. La taxa pauschala vegn fixada dil cussegl da vischnaunca en in regulativ da taxas.

Art. 34

Taxas

¹La taxa fundamentala da provediment per il diever dalla canalisaziun e dalla serenera munta a:

Classa d'objects 1: frs. 0.30 entochen frs. 0.90 per m³

Classa d'objects 2: frs. 0.20 entochen frs. 0.70 per m³

Classa d'objects 3: frs. 0.10 entochen frs. 0.50 per m³

Classa d'objects 4: frs. 0.10 entochen frs. 0.30 per m³

²La taxa da consum
munta a: frs. 0.10 entochen frs. 1.00 per m³.

³La taxa annuala vegn fixada enteifer las limitas suramenziunadas en in regulativ da taxas relaschaus dil cussegl da vischnaunca. Objects colligiai mo alla canalisaziun, denton aunc buca alla serenera, han da pagar mintgamai la mesadad dallas taxas fixadas.

⁴Edifecis colligiai che sfundran las auas da tetg e las auas dalla drenascha ni che meinan ellas directamein en in prefluent obtegnan ina reducziun da 10 % sin las taxas annualas fixadas en questa lescha.

Art. 35

Scadenza ed
incassament

¹Las taxas annualas vegnan incassadas tenor ordinaziun dalla suprastonza communal en concordanza cun las corporaziuns d'aua.

²Debitur dalla taxa ei il proprietari dil schischom il mument dalla disposiziun.

³Las taxas ch'ei vegnidas messas a quen ein da pagar enteifer 30 dis dapi la consegna dil quen da taxas. En cass d'in pagament retardau vegn calculau in tscheins da retard che vegn fixaus annualmein dalla suprastonza communal. Sch'ei ha dau ina midada da maun duront igl onn, succeda la scadenza per la taxa debitada pro rata cun la midada da maun.

⁴Als quens e las disposiziuns vegnan tarmessas allas persunas ch'ei inscrettas el register funsil il mument dalla facturaziun. En cass da relaziuns da dretg da construcziun succeda la facturaziun allas persunas cun dretg da construcziun, en cass da proprietad comunabla u da cumproprietad allas proprietarias ed als proprietaris comunabels u allas cumproprietarias ed als cumproprietaris, en cass da proprietad en condomini all'administraziun.

V. Determinaziuns finalas

Art. 36

¹La suprastonza communal ei autorisada da far excepziuns, aschinavon che circumstanzias extraordinarias existan e l'applicaziun dallas prescripziuns da questa lescha purtassen direzias finanzialas nunsupportablas.

Differenzas /
excepziuns

Art. 37

¹Protestas encunter las taxaziuns dall'administraziun communal ein d'inoltrar a scret e motivadas enteifer 20 dis alla suprastonza communal.

Mieds legals

²La suprastonza communal examinescha la protesta e fixescha la taxa debitada en ina decisiun cun indicar ils mieds legals.

³Encunter la decisiun da protesta dalla suprastonza communal sa vegnir recurriu enteifer 20 dis alla Dertgira administrativa dil cantun Grischun.

Art. 38

¹Per las taxas da colligiazion exista in dretg da pègn che ha la preferenza viers tuts ulteriurs dretgs da pègn tenor art. 131 dalla lescha introductiva al cudisch civil svizzer.

Dretg da pègn

Art. 39

¹Tgi che cunterfa sapientivamein ni ord negligentscha a questa lescha u prescripziuns e determinaziuns che sebasan sin quella, vegn castigaus dalla suprastonza communal cun fallonza da tochen frs. 20'000.--. Daventa quei cun intent da gudogn, ei la suprastonza communal buca ligiada vid igl import maximal.

Prescripziuns
penalas

Art. 40

Entrada en vigur

¹Questa lescha entra en vigur sunter l'approbaziun entras il pievel.

²Las prescripziuns da questa lescha vegnan applicadas per tuttas damondas da colligiaziun e per projects da baghegiar ch'ei aunc buca decidi cun l'entrada en vigur da questa lescha.

³Cun l'approbaziun da questa lescha vegnan tuttas prescripziuns ed ordinaziuns che cunterdian ad ella cassadas, en special la lescha davart la dismessa e la purificaziun dallas auas, approvada dil pievel ils 12 da zercladur 1994.

⁴La revisiun dil art. 34 al. 2 ei vegnida approvada dil cussegl da vischnaunca ella seduta dils 11 da mars 2016. Cunquei ch'igl ei buca vegniu instradau in referendum, passa la revisiun parziala dalla lescha en vigur retroactivamein cun igl 1. da schaner 2016.

Art. 41

Disposiziuns transitorias

¹Las taxas tenor quantum vegnan incassadas en fuorma d'ina pauschala, entochen ch'ils dumbraders d'aua ein montai. La taxa pauschala munta alla mesadad dalla taxa annuala pagada tenor il sistem da taxas vegl.

²Tuttas disposiziuns concernent la taxa da colligiaziun alla serenera avon ils 31 da december 2000 vegnan cassadas. Per mintga object colligiau vid la serenera vegn relaschau ina nova disposiziun sin fundament da questa lescha.

³Tier la nova disposiziun concernent la taxa da colligiaziun alla serenera vegnan tuts acontos risguardai senza tscheins e senza indexar. Pagaments succedi cun la pusseivladad d'in rabat da 5 % per in pagament immediat, vegnan risguardai sco pagament cumplein. Differenzas en favur dil proprietari dil schischom vegnan restituidas.

⁴En concordanza cun igl uffeci da taglia federal vegn applicau per las revisiuns dallas disposiziuns concernent la taxa da colligiaziun la tariffa da 6.5 % per la taglia sin plivaleta. Per disposiziuns novas ei d'applicar la tariffa mintgamai valeivla.

Acceptau dil pievel ella votaziun all'urna dils 10 da zercladur 2001.

Il president communal:
Francestg Cajacob

Il canzlist communal
Andri Hendry