



Cussegl da vischnaunca
11-2009/2012

Sanaziun dalla Via Pintga

Credit per la cumpart alla sanaziun dalla via
e dalla canalisaziun

M E S S A D I

dalla suprastanza communal a al cussegl da vischnaunca

Stimau signur president
Preziadas signuras cusseglieras
Preziai signurs cussegliers

Dapi onns pretendan ils proprietaris da terren che cunfineschan cun la Via Pintga ina sanaziun dalla via, damai che quella sesanfla en in schliet stan. Quella sanaziun era gia previda ensemen cugl emprem project per la sanaziun dalla Via Raveras. Ord motivs da cuosts han ins desistiu da sanar il plaz sco era la Via Pintga.

Definiziun dalla via

La lescha davart l'avertura pil traffic preveda tschun categorias da vias, numnadamein vias principalas, vias da rimnada, vias publicas da quartier, vias privatas da quartier ed auters stabiliments da traffic sco sendas etc.. Tenor art. 20 dalla lescha davart l'avertura pil traffic fixescha il cussegl da vischnaunca la quota procentuala che la vischnaunca paga als cuosts decisivs. El cass dad auters stabiliments da traffic sco sendas etc. vegn la cumpart dalla vischnaunca fixada tenor igl interess public. La suprastonza communal ei dil meini che la Via Pintga sappi vegnir tractada sco ina via privata da quartier. Cunquei ch'ei setracta d'in transit public, ei ina contribuziun el rom da minimalmein 10% giustificada. Quella cumpetenza cumpeta al cussegl da vischnaunca. Enteifer il plan da cataster, approbaus dil cussegl da vischnaunca, ei la Via Pintga classificada sco senda.

Quota communal

Sebasond sin art. 20 dalla lescha davart l'avertura pil traffic fixescha il cussegl da vischnaunca la quota communal als cuosts dils stabiliments obligai al perimeter. Tier ina senda vegn la quota fixada tenor igl interess public.

La suprastonza communal taxescha la Via Pintga sco senda cun in interess public reduciu. Il diever public serestrenscha sil diever entras pedunzs.

Sin fundament da sura motivs propona la suprastonza communal al cussegl da vischnaunca da fixar ina quota communal da 10 %.

Sanaziun dalla via e dalla canalisaziun

Ils cuosts dil project per la sanaziun dalla via, dalla canalisaziun d'aua schubra e dalla canalisaziun d'aua tschuffa ein calculai sco suonda:

	<i>via</i>	<i>canalisaziun d'aua</i>	
		<i>schubra</i>	<i>tschuffa</i>
<u>Cuosts da construcziun</u>			
Tenor schazetg da cuosts	frs. 145'000.--	13'500.--	30'000.--

Lingias da provediment

Las lingias principalas dalla Corporaziun d'aua Spina da vin ston buca vegnir remplazzadas, denton las colligiazions privatas. Ils cuosts per quels remplazzaments han ils proprietaris dil terren pertuccau da sorprenden.

Repartiziun dils cuosts

La summa da frs. 145'000.-- sto vegnir suttamessa alla procedura da perimeter. Quella posiziun cuntegn era la part per la deflussiun dil plaz e dalla senda.

Ils cuosts restonts per la canalisaziun d'aua schubra ed ils cuosts per la canalisaziun ein da financiar entras las contribuzions annualas e da colligiazion.

Per simplificar il quen duein 30 % dils cuosts dalla canalisaziun d'aua schubra vegnir integrai els cuosts per la via. En quei cass serepartan ils cuosts sco suonda:

		<i>via</i>	<i>canalisaziun d'aua schubra tschuffa</i>	
Total cuosts d'investiziun	frs.	145'000.--	13'500.--	30'000.--
Cumpart dallas surfatschas privatas	frs.	28'266.--		
Contribuziun ord il fondo da parcadis	<u>frs.</u>	<u>12'000.--</u>	0.--	0.--
Cuosts suttamess alla procedura da perimeter	frs.	104'734.--		
Cumpart vischnaunca ella procedura da perimeter	10 % frs.	10'473.--		
Cumpart vischins cumpigliai alla procedura da perimeter	90 % frs.	94'261.--		

Credit communal

Sin fundament dallas calculaziuns fatgas suttametta la suprastanza communal al cussegl da vischnaunca la suandonta damonda da credit:

Contribuziun ord il fondo da parcadis		frs.	12'000.--
Cumpart dalla vischnaunca alla sanaziun dalla via		frs.	10'475.--
Cumpart canalisaziun d'aua schubra	frs.	13'500.--	
Cumpart canalisaziun d'aua tschuffa	<u>frs.</u>	<u>30'000.--</u>	<u>frs.</u> 43'500.--

Credit per la sanaziun dalla via e dalla canalisaziun frs. 65'975.--

La suprastanza communal ha buca scarpliù il project per la sanaziun dalla via ed il project per la sanaziun dalla canalisaziun. En connex cun la sanaziun dalla via eis ei necessari da sanar el medem mument la canalisaziun d'aua tschuffa e da tschentar quella pli a funs.

Ils plans en detagl ein deponi tier l'administraziun communal.

Ponderaziuns finalas

La suprastanza communal ha tractau igl entir project sco ina fatschenta e presenta quella era en in sulet messadi. Consequentamein ha il cussegl da vischnaunca da prender duas decisiuns, numnadamein:

- fixar la quota communal per la cumpart dalla vischnaunca als cuosts da sanaziun;
- conceder il credit per la cumpart dalla sanaziun dalla via e dalla canalisaziun.

Il territori da perimeter ei vegnius fixaus entras la cumissiun da perimeter ed approbaus dalla suprastanza communal. La comunicaziun el senn dallas prescripziuns digl art. 21 dalla lescha davart l'avertura pil traffic succeda il medem mument sco la comunicaziun davart la fixaziun dalla quota communal entras il cussegl da vischnaunca e la repartiziun dils cuosts sils pertuccai.

Proposta

Sin fundament dallas ponderaziuns suramenziunadas

propo na

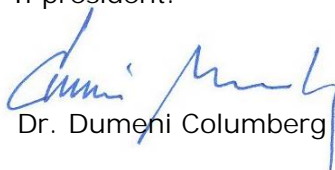
la suprastanza communal al cussegl da vischnaunca

1. da fixar la quota communal per la sanaziun dalla Via Pintga a 10 %;
2. da conceder in credit da frs. 66'000.-- per la cumpart communal alla sanaziun dalla Via Pintga sco era alla sanaziun dalla canalisaziun.

Suprastanza communal Disentis/Mustér

Il president:

Il canzlist:


Dr. Dumeni Columberg


Andri Hendry

Disentis/Mustér, ils 5 d'october 2009