



Cussegl da vischnaunca
4-2021/2024

Via Lucmagn a Raveras

Credit supplementar

M E S S A D I

dalla suprastanza communal a al cussegl da vischnaunca

Stimau signur president
Preziadas signuras cusseglieras
Preziai signurs cussegliers

1. Situaziun da partenza

En connex cun la surbaghegiada Langini eis ei semussau per necessari da dislocar las lingias da provediment – denter auter era la canalisaziun – e da purificar la situaziun stradala cun la construcziun d'in passapei. Per quei intent ha il cussegl da vischnaunca concediu ils 11 da zercladur 2015 a basa dil messadi nr. 27-2013/16 in credit da frs. 195'000.--. La damonda da credit cuntegn ils cuosts per la cumpart dalla vischnaunca

entochen alla punt Langini incl. la sanaziun dalla canalisaziun e dall'illuminaziun publica. A caschun dalla medema seduta ha il cussegl da vischnaunca sin proposta ord il miez dil cussegl decidiu cun 7 encunter 6 vuschs dad en ina secunda fasa incaricar la suprastanza communal d'instradar la procedura necessaria d'expropriaziun per la sbuccada Via Gonda ed il begl 773. Las cumparts serepartan sco suonda:

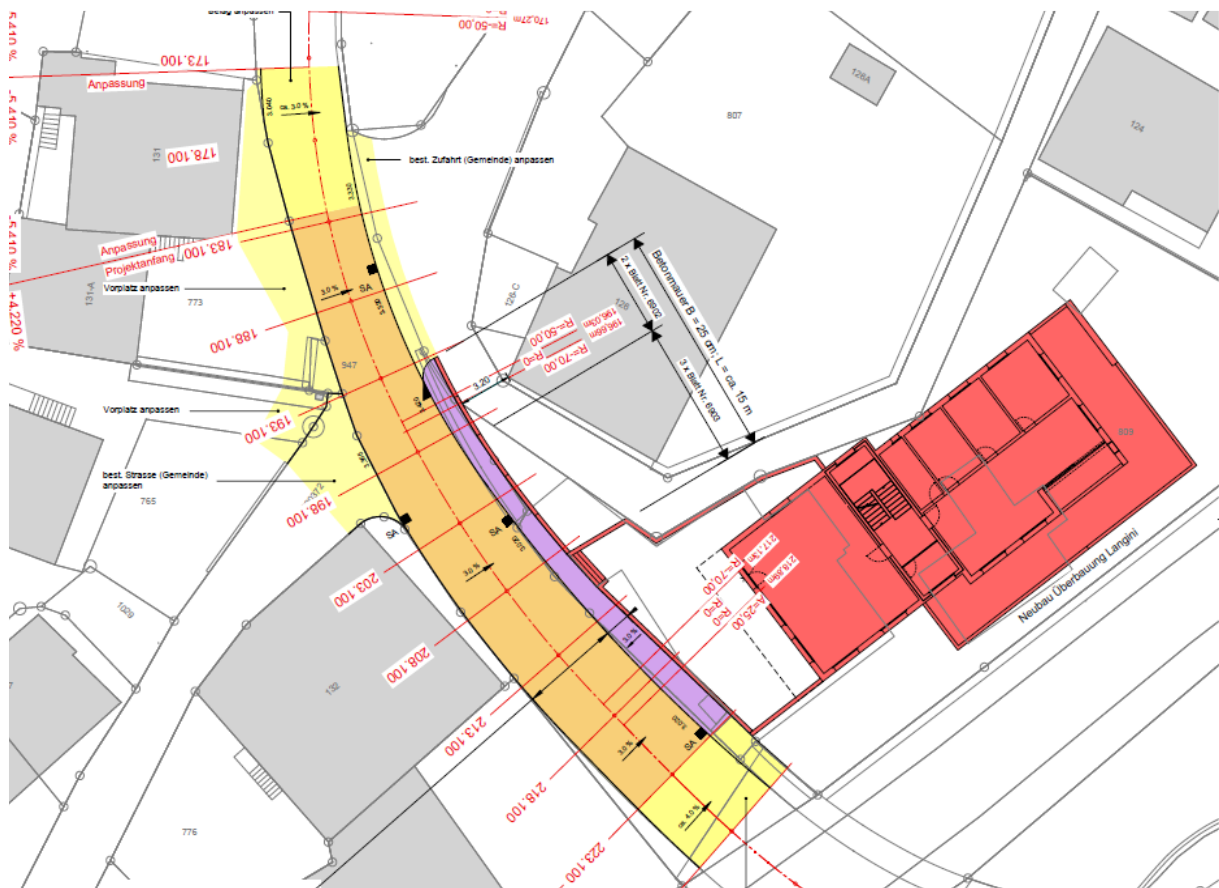
Cumpart sanaziun stradun e passapei	frs.	82'000.--
Canalisaziun	frs.	95'000.--
Illuminaziun publica	frs.	18'000.--
Cuosts totals per la vischnaunca	frs.	195'000.--

Ils 15 da settember 2017 ha il parlament communal concediu a basa dil messadi nr. 11-2017/2020 in credit da frs. 133'000.-- per la sanaziun e cumpletaziun dalla canalisaziun el contuorn dalla Via Veglia, dalla Via Sogn Gions e dalla Via Lucmagn.

2. Project

Il conclus dils 11 da zercladur 2015 ha giu per consequenza ch'il perimeter dil project ei vegnius engrondius.

Plan da situaziun sco basa pil messadi nr. 27-2013/16



Consequentamein ein ils cuosts per la sanaziun dalla sbuccada s'augmentai considerablamein. Da menziunar ei ch'il district digl uffeci da construcziun bassa ha renaviu la collaboraziun davart igl acquist da terren. Igl uffeci da construcziun bassa dispona dallas resursas giuridicas e persunalas per ina procedura d'expropriaziun, ferton che la vischnaunca sa far valer il dretg d'expropriaziun pér suenter che tuttas contractivas han fatg naufragi. Suenter in process da varga tschun onns eis ei la finfinala stau pusseivel d'anflar in'entelgientscha culs proprietaris dalla parcella 773.

La procedura ei consequentamein stada custeivla e la realisaziun dil project ei s'entardada massivamein. Sper la cussegliaziun giuridica eis ei era stau necessari da convocar in expert da traffic per saver cumprovar la necessitad d'ina slargada dalla sbuccada dalla Via Gonda ella Via Lucmagn. Senza il temps ch'ei vegnius impundius davart digl inschignier (senza indemnisaziun) e digl uffeci da baghegiar ed infrastruttura muntan ils cuosts pigl acquist da dretgs e da terren, lubientschas, uffeci funsil ed expertisas a frs. 23'780.70, numnadamein:

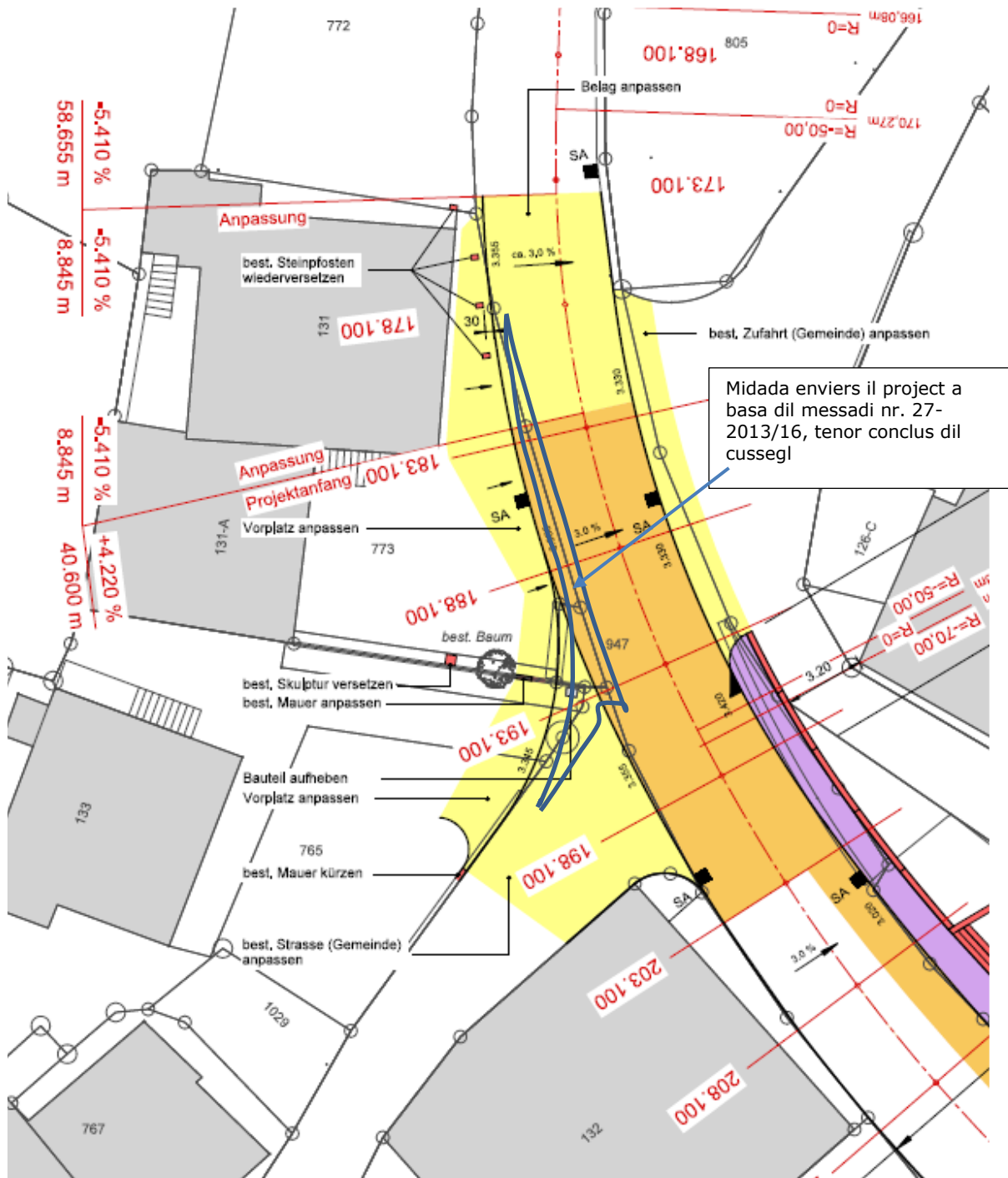
• Cussegliaziun giuridica e contractivas denter advocats	frs.	7'340.00
• Indemnisaiziun per acquisti da dretgs e da terren	frs.	8'866.50
• Uffeci funsil per sboz da contracts	frs.	3'301.30
• Lubientschas uffeci da construcziun bassa	frs.	1'372.00
• Expertisa da traffic	<u>frs.</u>	<u>2'900.90</u>
Total cuosts da dretg	frs.	23'780.70

Tenor la survesta serepartan ils cuosts totals sco suonda:

Canalisaziun	frs.	223'594.60
Vias e piazzas	frs.	203'440.75
./ . Credits concedi	frs.	328'000.00
./ . Contribuziuns cantunalas	<u>frs.</u>	<u>35'206.60</u>
Surpli da cuosts	frs.	63'828.75

Els cuosts supplementars ein sco menziunau cunteni frs. 23'780.70 per lubientschas, acquisti e contractivas ch'eran buca cunteni el credit concedius ils 11 da zercladur 2015 entras il cussegl da vischnaunca. Aschia resulta enviers il credit concediu in effectiv surpli da cuosts da frs. 40'048.05.

La situaziun tenor l'ovra exequida



3. Ponderaziuns

Las damondas da credit cumpeglian dus projects e surtaglian concernent la canalisaziun per part era las adattaziuns ch'ein succedidas en la Via Lucmagn en connex cun la canalisaziun Via Veglia. Per quei motiv ein ils cuosts dils treis projects vegni summai. Il surpli da cuosts enviers ils credits concedi munta a frs. 63'828.75. Tenor art. 44 lit. f dalla constituziun communal survarga quella summa la competenza finanziaria dalla suprastanza communal, aschia che la fatschenta ei da suttametter al cussegl da vischnaunca.

La summa da fr. 63'828.75 munta a 19.46 % dils credits nets concedi.

Proposta

La suprazonza communal

propoz

al cussegl da vischnaunca da conceder tiel project Via Lucmagn in credit supplementar da frs. 63'900--.

Suprazonza communal Disentis/Mustér

Il president:

Il canzlist:

René Epp

Andri Hendry

Disentis/Mustér, ils 12 d'avrel 2021